Cómo financiar su proyecto con BuildUp Oregon

Hoja de ruta para subsidios y préstamos para el cuidado y educación temprana

BuildUp Oregon (BUO) trabaja con proveedores de servicios de cuidado infantil y desarrolladores de viviendas mediante la prestación de asistencia técnica, subsidios y préstamos. Estamos aquí para apoyarlo en la concreción de su visión para ampliar, renovar o construir un establecimiento de cuidado infantil.

A continuación, presentamos el proceso general para conectarse y trabajar con BUO.

Dado que las necesidades y situaciones varían, su proceso puede diferir ligeramente. Los proveedores deben prever un mínimo de 90 días desde el momento en que se ponen en contacto con un responsable del programa hasta que se financia su proyecto.

El cronograma general depende de la complejidad del proyecto, así como del nivel de participación del solicitante potencial durante todo el proceso.



"Trabajar con mi responsable del programa ha sido una verdadera bendición. Me guio a través de un proceso complicado y me explicó todo lo que necesitaba de mi parte". –Martha Thomas, propietaria de TCA Creative Minds en Gresham, Oregón



Fase 1: Comience con su visión

Antes de comenzar, dedique un tiempo a definir una visión para su establecimiento. ¿Cómo espera que sea su establecimiento dentro de dos o tres años? ¿Qué podría necesitar para hacer realidad esa visión?

Fase 2: Conéctese con BuildUp Oregon

Complete un formulario de interés en línea. Si su proyecto no reúne los requisitos, se lo comunicaremos por correo electrónico.

Si reúne los requisitos, en un plazo de 2 a 3 semanas se le asignará un responsable del programa y, poco después, recibirá un correo electrónico de su responsable del programa para programar una llamada inicial.

Nuestros responsables del programa son facilitadores y colaboradores con amplia experiencia, que pueden ayudarlo a:

- Elaborar presupuestos y planificar
- Determinar si reúne los requisitos para recibir financiamiento y otro tipo de apoyo
- Evaluar la viabilidad del establecimiento
- Orientarse en los procesos de arrendamiento y construcción
- ¡Y mucho más!

Fase 3: Solicite financiamiento

Los subsidios y préstamos pueden ayudarlo a hacer realidad su proyecto. Si el financiamiento mediante un subsidio no cubre todos los costos de su proyecto, también puede solicitar un préstamo.

A continuación, describimos los procesos de solicitud de subsidios y préstamos. Si finalmente solicita ambos, los procesos pueden llevarse a cabo simultáneamente. Su responsable del programa puede ayudarlo a evaluar sus opciones.

Subsidios

1

Asistencia con la solicitud
Durante esta etapa, su responsable del programa le brindará asistencia técnica para ayudarlo a reunir la documentación requerida, que puede incluir presupuestos, declaraciones de impuestos, documentos financieros, presupuestos de construcción y pautas de arrendamiento.

2

Invitación a presentar una solicitud
Una vez que su proyecto esté listo, su responsable del programa lo ayudará a presentar una solicitud.

3

Revisión de la solicitud
El equipo de BUO revisará su solicitud.

4

Carta de decisión
Recibirá una carta de adjudicación del subsidio o una explicación de por qué su proyecto no recibió financiamiento.

5

Firma de los documentos finales
Después de firmar los documentos del subsidio, recibirá el financiamiento.

6

Informes de avance
Según lo establecido en el Acuerdo de Subsidio, el equipo de BUO supervisará el avance del proyecto y el cumplimiento de los términos del acuerdo de servicios.

Sabemos que está ocupado y que solicitar un subsidio o préstamo puede ser una experiencia nueva para usted. El proceso puede llevar algún tiempo, pero BUO lo apoyará en cada etapa. Los proveedores deben prever un mínimo de 90 días desde el momento en que se ponen en contacto con un asesor hasta que se financia el proyecto.

¡Esperamos trabajar con usted!

Obtenga más información y comience el proceso en **www.BuildUpOregon.org** o escanee el código QR:

Préstamos

1

Determine si un préstamo es adecuado para usted
Durante la llamada inicial, usted y su responsable del programa analizarán sus opciones. Si decide que un préstamo es adecuado para su proyecto, su responsable del programa lo pondrá en contacto con un prestamista de Craft3.

2

Reúnase con un prestamista
Usted y su responsable del programa se reunirán con un prestamista.

Durante la reunión, le explicará al prestamista los detalles de su proyecto:
• cuánto necesita pedir prestado;
• cómo utilizará el dinero;
• y cómo lo devolverá.
Es probable que el prestamista solicite estados financieros (históricos y proyectados) e información sobre el proyecto.

Nota: La **Guía definitiva de Craft3 para prepararse para obtener un préstamo** puede ayudarlo a comprender mejor el proceso de préstamo.

3

Invitación a presentar una solicitud
Si el prestamista considera que su proyecto reúne los requisitos, lo invitará a solicitar un préstamo.

4

Asistencia con la solicitud
El prestamista trabajará con usted para completar la solicitud.

5

Debida diligencia y evaluación crediticia
Los préstamos de mayor monto pasan por un proceso de evaluación crediticia en el que se solicitan informes de crédito, posiblemente se requiera un depósito para otros procedimientos de debida diligencia (tasaciones, etc.) y se recopila documentación adicional.

6

Decisión sobre el préstamo
Si se aprueba el préstamo, el prestamista enviará una carta en la que se detallarán los términos y condiciones del préstamo propuesto. Si está de acuerdo, se procederá al cierre y al financiamiento.

7

Cierre y financiamiento
Firme los documentos del préstamo y reciba los fondos.

8

Seguimiento del préstamo
Según lo establecido en el Acuerdo de Préstamo, el equipo de BUO supervisará el avance del proyecto y el cumplimiento de los términos del acuerdo de servicios.